

**Сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы
мемлекеттік нормативтер
ІРІЛЕНДІРІЛГЕН СМЕТАЛЫҚ НОРМАТИВТЕР**

**Государственные нормативы в области архитектуры,
градостроительства и строительства
УКРУПНЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ**

ҒИМАРАТТАР МЕН ҚҰРЫЛЫСТАРДЫ САЛУ ҚҰНЫНЫҢ ІРІЛЕНДІРІЛГЕН КӨРСЕТКІШТЕРІНІҢ ЖИНАҚТАРЫ

**Өндірістік емес мақсаттағы объектілердің ғимараттары
мен құрылыстарын салу құнының ірілендірілген
көрсеткіштерін қолдану жөніндегі жалпы ережелер**

СБОРНИКИ УКРУПНЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

**Общие положения по применению укрупненных
показателей стоимости строительства зданий и
сооружений объектов непромышленного назначения**

**ҚР ІСН 8.02-04-2018
УСН РК 8.02-04-2018**

**Ресми басылым
Издание официальное**

**Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрлігі
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері
комитеті**

**Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Министерства по инвестициям и развитию
Республики Казахстан**

Астана 2018

Сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы
мемлекеттік нормативтер
ІРІЛЕНДІРІЛГЕН СМЕТАЛЫҚ НОРМАТИВТЕР

Государственные нормативы в области архитектуры,
градостроительства и строительства
УКРУПНЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ

ҒИМАРАТТАР МЕН ҚҰРЫЛЫСТАРДЫ САЛУ ҚҰНЫНЫҢ ІРІЛЕНДІРІЛГЕН КӨРСЕТКІШТЕРІНІҢ ЖИНАҚТАРЫ

Өндірістік емес мақсаттағы объектілердің ғимараттары мен
құрылыстарын салу құнының ірілендірілген көрсеткіштерін
қолдану жөніндегі жалпы ережелер

СБОРНИКИ УКРУПНЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Общие положения по применению укрупненных показателей
стоимости строительства зданий и сооружений объектов
непроизводственного назначения

ҚР ІСН 8.02-04-2018
УСН РК 8.02-04-2018

Ресми басылым
Издание официальное

Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрлігі
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті

Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан

Астана 2018

Алғы сөз

1 ӘЗІРЛЕГЕН	«ҚазҚСҒЗИ» АҚ
2 ҰСЫНҒАН	Қазақстан Республикасының Инвестициялар және даму министрлігі (ҚР ИДМ) Құрылыс және тұрғын үй коммуналдық шаруашылық (ТКШ) істері комитетінің Құрылыстағы сметалық нормалар басқармасы
3 ҚАБЫЛДАНҒАН ЖӘНЕ	ҚР ИДМ Құрылыс және ТКШ істері комитетінің 10.12.2018 жылғы № 251-нқ бұйрығымен
ҚОЛДАНЫСҚА ЕНГІЗІЛГЕН МЕРЗІМІ	01.01.2019 жылдан бастап

Осы мемлекеттік нормативті ҚР сәулет, қала құрылысы және құрылыс істері жөніндегі Уәкілетті мемлекеттік органының рұқсатынсыз ресми басылым ретінде толық немесе ішінара басуға, көбейтуге және таратуға болмайды.

Предисловие

1 РАЗРАБОТАН	АО «КазНИИСА»
2 ПРЕДСТАВЛЕН	Управлением сметных норм в строительстве Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ) Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан (МИР РК)
3 ПРИНЯТ И	Приказом Комитета по делам строительства и ЖКХ МИР РК от 10.12.2018 года № 251-нқ
ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ	с 01.01.2019 года

Настоящий государственный норматив не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания без разрешения Уполномоченного государственного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства РК.

Содержание

Введение.....	IV
1 Область применения.....	1
2 Общая часть.....	2
3 Порядок применения Сборников УПСС	5
Приложение А (<i>обязательное</i>) Разделы Сборников УПСС	9
Приложение Б (<i>обязательное</i>) Поправочные коэффициенты для определения расчетной стоимости планируемого объекта строительства к показателям стоимости строительства здания (сооружения)	10
Приложение В (<i>информационное</i>) Порядок расчета показателя стоимости строительства здания (сооружения) единицы производственной мощности методом интерполяции.....	11

Введение

Настоящие общие положения по применению укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений объектов непромышленного назначения (далее – Общие положения) разработаны в соответствии с требованиями законодательства в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности Республики Казахстан и государственными нормативными документами по ценообразованию в строительстве.

Целью настоящих Общих положений является единый порядок применения укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, при определении расчетной стоимости строительства на этапе разработки технико-экономического обоснования в составе инвестиционного предложения, а также при разработке предпроектной документации инвестиционных проектов, не требующих разработки технико-экономического обоснования.

УКРУПНЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ**ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ПО ПРИМЕНЕНИЮ УКРУПНЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ
СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ОБЪЕКТОВ
НЕПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ****GENERAL PROVISIONS ON APPLICATION OF ENLARGED INDEX OF NON-
PRODUCTIVE PURPOSE BUILDINGS AND FACILITIES CONSTRUCTION COSTS**

Дата введения 2019-01-01

1 Область применения

1.1 Укрупненные показатели стоимости строительства применяются при определении расчетной стоимости строительства жилых, общественных, административных и других видов зданий и сооружений массового строительства, имеющих широкое применение на территории Республики Казахстан.

1.2 Настоящие Общие положения устанавливают порядок применения укрупненных показателей стоимости строительства при определении расчетной стоимости строительства предприятий, зданий и сооружений непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры на этапе разработки инвестиционного предложения (предпроектной документации).

1.3 Порядок применения укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, изложенный в настоящих Общих положениях, является обязательным для применения субъектами строительной деятельности при планировании и оценке инвестиционных проектов, осуществляемых за счет государственных инвестиций в строительство или средств субъектов квазигосударственного сектора.

По объектам, возводимым за счет других источников финансирования, настоящие Общие положения носят рекомендательный характер.

1.4 Укрупненные показатели стоимости строительства зданий и сооружений объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры не применяются при разработке проектно-сметной документации.

2 Общая часть

2.1 Укрупненные показатели стоимости строительства (далее – УПСС) разработаны на основе ресурсно-технологических моделей, в основу которых положены типовая проектно-сметная документация или проектно-сметная документация по объектам-представителям, имеющие положительное заключение комплексной вневедомственной экспертизы.

2.2 УПСС представляют собой объем денежных средств, необходимый и достаточный для возведения объекта строительства, рассчитанный на установленную единицу измерения (измеритель) в соответствующем уровне текущих цен по регионам Республики Казахстан.

2.3 УПСС разработаны для условий, исключаящих случаи, связанные с тяжелыми гидрологическими условиями строительства, таких как устройство специальных оснований и фундаментов, необходимость применения мощного водоотлива и др. подобных условий.

2.4 УПСС объединены в отдельные разделы по видам, функциональному назначению, мощностным характеристикам, основным потребительским свойствам зданий и сооружений непроизводственного назначения (далее – Разделы).

2.5 «Сборники укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения» (далее – Сборники УПСС) состоят из Разделов, перечень которых приведен в приложении А к настоящим Общим положениям.

Каждый Раздел Сборника УПСС содержит подразделы, которые объединяют объекты в группы.

2.6 Каждый Сборник УПСС содержит:
общую часть,
техническую часть по каждому Разделу,
показатели стоимости строительства на установленную единицу измерения (мощности объекта).

2.7 Общая часть Сборника УПСС содержит положения о порядке применения УПСС, относящиеся ко всем Разделам Сборника УПСС.

2.8 Техническая часть содержит:
общие сведения о порядке применения УПСС соответствующего Раздела Сборника УПСС;

общую характеристику зданий, сооружений (основные показатели объекта, основные проектные решения, и пр.), другие необходимые сведения.

К указанным сведениям относятся сведения о номенклатуре подразделов, назначении объектов, правила исчисления объемов зданий, сооружений, порядок определения основных показателей объектов, коэффициенты, учитывающие производство работ в условиях, отличающихся от принятых в УПСС, сведения об учтенных затратах на строительство (в целом на здание (сооружение) или с учетом

внутриплощадочной инфраструктуры и благоустройства), иные сведения об объекте, необходимые для определения расчетной стоимости строительства.

УПСС должны применяться с учетом требований, изложенных в технической части Раздела Сборников УПСС.

2.9 УПСС зданий и сооружений разработаны на единицу измерения мощности объекта:

- на здание или сооружение в целом;
- на 1м³ строительного объема здания;
- на 1м² полезной площади здания;
- на 1м³ емкости сооружения (резервуара, отстойника, бассейна и пр.);
- на 1 км протяженности линейного сооружения (линии электропередачи, автомобильной дороги, трубопровода, кабелей электроснабжения и связи);
- на другие технические характеристики, учитывающие функциональное назначение здания, сооружения.

2.10 Разделы Сборника содержат УПСС здания (сооружения) и структуру затрат по объекту группы, входящей в соответствующий подраздел, (далее – Объект).

2.11 УПСС по каждому Объекту содержит схему объекта (фасад, план) и таблицы, имеющие шифр в соответствии со структурой государственных нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства:

1) Таблица **8XXX-XXXX-XX.1** «Технические характеристики объекта, конструктивных решений и видов работ»;

2) Таблица **8XXX-XXXX-XX.2** «Стоимостные показатели и затраты труда объекта»;

2.12 Таблица **8XXX-XXXX-XX.3** «Структура затрат по объекту от стоимости строительно-монтажных работ (СМР), оборудования, мебели и инвентаря».

2.13 Таблица **8XXX-XXXX-XX.1** содержит характеристики конструктивных элементов Объекта и их краткое описание:

- Основные показатели Объекта – общая площадь, полезная площадь (для жилищного строительства), строительный объем, продолжительность строительства. Данные принимаются по характеристикам объектов в соответствии с пунктом 2.1 настоящих Общих положений.

- I Архитектурно-планировочные решения – краткое описание Объекта.

- А Строительные работы и конструкции – характеристика и описание по конструктивно-технологической группировке затрат (по разделам локальной сметы).

- Б Внутренние инженерные системы – описание систем отопления, вентиляции, водопровода, канализации, электроснабжения, слаботочных сетей, иных инженерных систем, учтенным в составе Объекта.

- В Внутриплощадочные инженерные сети и инфраструктура – дается описание сетей водоснабжения, канализации, теплоснабжения, электро-, газоснабжения, благоустройства в пределах территории Объекта.

Описание характеристик приведено на основании проектной документации Объекта, по которому определены УПСС.

2.14 Таблица **8XXX-XXXX-XX.2** включает стоимостные показатели в тысячах тенге и затраты труда в человеко-часах на установленный измеритель.

2.15 В таблице **8XXX-XXXX-XX.3** приведена информация об относительной стоимости затрат отдельных конструктивных решений в сумме затрат на строительно-монтажные работы и на оборудование.

Распределение затрат (доля в составе УПСС) определено в соответствии со структурой инвестиций, порядком планирования и организации строительства по видам работ и затрат:

строительно-монтажные работы (СМР),
оборудование, мебель, инвентарь.

Структура затрат по Объекту в процентах от стоимости СМР и оборудования (мебели, инвентаря) соответствует основным проектным решениям, принятым в таблице **8XXX-XXXX-XX.1** (строительные работы и конструкции, внутренние инженерные системы, внутриплощадочные инженерные системы и благоустройство и пр.).

2.16 УПСС разработаны в действующих текущих ценах очередного периода для каждого региона с учетом требований, изложенных в нормативных документах по определению сметной стоимости строительства, определению величины накладных расходов и сметной прибыли, дополнительных затрат связанных с решениями проекта организации строительства, иных нормативных документов по ценообразованию и сметным нормам в строительстве.

2.17 УПСС, разработанные в целом на здание или сооружение, включают прямые затраты, накладные расходы, сметную прибыль, стоимость оборудования (при необходимости), затраты на строительство временных зданий и сооружений, дополнительные затраты на производство работ в зимнее время. Стоимость общеплощадочных работ учитывает все виды работ в пределах территории Объекта.

К прямым затратам относятся:

стоимость строительных материалов, изделий, конструкций;

затраты на оплату труда основных рабочих;

затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов, включая оплату труда машинистов.

Стоимость оборудования определена в порядке, установленном нормативным документом по определению сметной стоимости строительства.

2.18 УПСС, разработанные на установленную единицу измерения мощности Объекта, также учитывают стоимость всего комплекса работ и затрат на возведение здания (сооружения) и включают следующие затраты:

- 1) стоимость строительных материалов, изделий и конструкций;
- 2) затраты на оплату труда основных рабочих;
- 3) затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов, включая оплату труда машинистов;
- 4) накладные расходы;
- 5) сметную прибыль;
- 6) стоимость оборудования (при необходимости);
- 7) затраты на устройство внутривозвездочных наружных инженерных сетей и благоустройство территории;
- 8) затраты на строительство временных зданий и сооружений;
- 9) дополнительные затраты на производство работ в зимнее время.

2.19 УПСС Раздела «Объекты вспомогательного назначения», учитывают общую стоимость всего комплекса работ и затрат на возведение здания (сооружения) в целом, указанных в пункте 2.18, кроме затрат на устройство внутривозвездочных наружных инженерных сетей и благоустройство территории.

2.20 УПСС учитывают нормы накладных расходов и сметной прибыли в размерах, установленных нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве.

2.21 УПСС учитывают затраты на строительство временных зданий и сооружений по установленным нормам Сборника сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015).

2.22 УПСС учитывают дополнительные затраты на производство работ в зимнее время по установленным нормам Сборника сметных норм дополнительных затрат при производстве строительного-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

2.23 Для отдельных Объектов, в УПСС которых не учтены какие-либо затраты, предусмотренные для всех нормативных УПСС в целом, в технической части к соответствующему Разделу приводится дополнительная информация.

3 Порядок применения Сборников УПСС

3.1 Расчет стоимости планируемого к строительству Объекта с применением УПСС рекомендуется выполнять в следующей последовательности:

- 1) сбор исходных данных по планируемому к строительству объекту;

2) выбор соответствующего показателя стоимости строительства здания (сооружения) на установленную единицу измерения мощности объекта или на объект в целом. При необходимости следует произвести расчет показателя стоимости строительства здания (сооружения) методом интерполяции;

3) анализ включенных в показатель стоимости строительства здания (сооружения) видов затрат, определение дополнительных видов затрат, не предусмотренных УПСС, подбор необходимых поправочных коэффициентов;

4) определение расчетной стоимости планируемого к строительству объекта.

3.2 При сборе исходных данных по планируемому к строительству объекту определяется:

1) функциональное назначение объекта;

2) мощность объекта (общая площадь, количество мест и т.д.);

3) регион строительства;

4) климатические, геологические условия региона строительства, в том числе данные о температуре воздуха наиболее холодной пятидневки и сейсмичности района;

5) условия, усложняющие выполнение строительных и монтажных работ.

3.3 Выбор УПСС здания (сооружения) осуществляется по соответствующему Разделу Сборника УПСС с учетом функционального назначения и мощности планируемого к строительству Объекта, а также региона, в котором намечается строительство.

3.4 Расчет УПСС на планируемый Объект следует производить методом интерполяции, если мощность планируемого к строительству объекта находится в промежуточном значении. Порядок расчета УПСС единицы производственной мощности здания (сооружения) методом интерполяции приведен в Приложении В к настоящим Общим положениям.

3.5 Анализ включенных в УПСС видов затрат производится на основании технической части соответствующего Раздела Сборника УПСС и характеристик Объекта, для которого разработаны УПСС. Технические характеристики Объекта должны соответствовать техническим характеристикам объекта-представителя.

3.6 В случае если по планируемому Объекту имеется более конкретная информация о стоимости оборудования, мебели и инвентаря для первичного оснащения Объекта, то, в соответствии со структурой затрат, производится корректировка УПСС мебели, оборудования, инвентаря. В этом случае из нормативного УПСС исключаются затраты, приходящиеся на оборудование, мебель и инвентарь для первичного оснащения Объекта, и включаются рассчитанные по конкретным данным затраты на обозначенные оборудование, мебель, инвентарь.

3.7 На основании выбранного УПСС на установленную единицу измерения и производственной мощности Объекта определяется расчетная стоимость строительства Объекта в условиях строительства объекта-представителя. Расчетная стоимость строительства Объекта должна соответствовать условиям строительства объекта представителя из проекта-аналога. В случае если для планируемого объекта предусматриваются особые (или иные) условия строительства, следует применять усложняющие коэффициенты, указанные в технической части соответствующего Раздела Сборника УПСС.

3.8 УПСС принимается для того региона, в котором намечается строительство. УПСС для конкретного региона рассчитаны с учетом климатических факторов региона, а именно исходя из данных о температуре воздуха наиболее холодной пятидневки.

3.9 При наличии факторов, усложняющих условия производства работ по объектам на установленную единицу измерения мощности, применяются поправочные коэффициенты на усложненные условия, которые приводятся в соответствующих технических частях региональных Сборников УПСС.

3.10 При планировании строительства объекта в районах с сейсмической активностью выше 6 баллов к УПСС применяются поправочные коэффициенты, приведенные таблице Б.1 Приложения Б к настоящим Общим положениям. Сейсмическое районирование территории Республики Казахстан принимается в соответствии с действующими нормативными документами.

3.11 При планировании строительства Объекта в зонах радиационного риска Семипалатинского испытательного ядерного полигона для учета средств на дополнительную оплату труда и социальную поддержку рабочих в этих зонах согласно Закону Республики Казахстан от 18 декабря 1992 года № 1787-ХІІ «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском испытательном ядерном полигоне» к УПСС применяются поправочные коэффициенты, приведенные в таблице Б.2 Приложения Б к настоящим Общим положениям.

3.12 При планировании строительства в зонах экологического бедствия в Приаралье для учета средств на дополнительную оплату труда и социальную поддержку рабочих за проживание и работу на этих территориях согласно Закону Республики Казахстан от 30 июня 1992 года № 1468-ХІІ «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» к показателям стоимости строительства применяются поправочные коэффициенты для зон экологического бедствия, приведенные в таблице Б.3 Приложения Б к настоящим Общим положениям.

3.13 Показатели таблицы 8XXX-XXXX-XX.2 на единицу измерения переносятся в сметный расчет по соответствующим графам с учетом

УСН РК 8.02-04-2018

поправочных коэффициентов и корректировок, предусмотренных Общими положениями.

Приложение А
(обязательное)

Разделы Сборников УПСС

Раздел	Наименование раздела
Раздел 1	Жилые здания
Раздел 2	Административные здания
Раздел 3	Объекты образования
Раздел 4	Объекты здравоохранения
Раздел 5	Спортивные объекты
Раздел 6	Паркинги
Раздел 7	Объекты вспомогательного назначения
Раздел 8	Объекты культуры
Раздел 9	Объекты водоснабжения и канализации

Приложение Б
(обязательное)

Поправочные коэффициенты для определения расчетной стоимости планируемого объекта строительства к показателям стоимости строительства здания (сооружения)

Таблица Б.1 – Коэффициенты, учитывающие сейсмичность свыше 6 баллов

Вид зданий (сооружений)	Сейсмичность в баллах, коэффициенты		
	7	8	9
Здания непроизводственного назначения (жилые дома, объекты образования, объекты здравоохранения, спортивные объекты, административные здания, объекты вспомогательного назначения и т.д.)	1,03	1,05	1,08

Таблица Б.2 – Зональные коэффициенты для учета средств на дополнительную оплату труда и социальную поддержку рабочих, за проживание и работу на территориях, подвергшихся загрязнению радиоактивными веществами вследствие испытаний ядерного оружия на Семипалатинском полигоне

Вид зданий (сооружений)	Виды зон, коэффициенты к зонам				
	чрезвычайного радиационного риска	максимального радиационного риска	повышенного радиационного риска	минимального радиационного риска	территории с льготным социально-экономическим статусом
Здания непроизводственного назначения (жилые дома, объекты образования, объекты здравоохранения, спортивные объекты, административные здания, объекты вспомогательного назначения и т.д.)	1,013	1,011	1,010	1,007	1,005

Таблица Б.3 – Зональные коэффициенты для учета средств на дополнительную оплату труда и социальную поддержку рабочих, за проживание и работу в зонах экологического бедствия в Приаралье

Виды зданий (сооружений)	Доля ФОТ в УПСС в обычных условиях	Виды зон, коэффициенты к зонам		
		экологической катастрофы	экологического кризиса	экологического предкризисного состояния
Здания непроизводственного назначения и сооружения инженерной инфраструктуры	α	$(1 + 0,657\alpha)$	$(1 + 0,431\alpha)$	$(1 + 0,317\alpha)$

Приложение В
(информационное)

**Порядок расчета показателя стоимости строительства здания (сооружения) единицы
производственной мощности методом интерполяции**

Показатель стоимости строительства здания (сооружения) рассчитывается методом интерполяции по формуле:

$$C_{пс в} = C_{пс с} - (N_c - N_v) * \frac{C_{пс с} - C_{пс а}}{(N_c - N_a)}$$

где:

$C_{пс в}$ – рассчитываемый показатель стоимости строительства на единицу производственной мощности планируемого к строительству объекта;

$C_{пс а}$; $C_{пс с}$ – пограничные показатели стоимости строительства на единицу производственной мощности объекта, принимаются на основании таблиц соответствующего раздела для данного вида зданий (сооружений) регионального сборника УПСС;

N_a ; N_c – пограничные параметры мощности объекта принимаются на основании таблиц соответствующего Раздела для данного вида зданий (сооружений) регионального сборника УПСС;

N_v – мощность планируемого к строительству объекта.

Ресми басылым

**Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрлігінің
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті**

**ҒИМАРАТТАР МЕН ҚҰРЫЛЫСТАРДЫ САЛУ ҚҰНЫНЫҢ
ІРЛЕНДІРІЛГЕН КӨРСЕТКІШТЕРІНІҢ ЖИНАҚТАРЫ. ӨНДІРІСТІК
ЕМЕС МАҚСАТТАҒЫ ОБЪЕКТІЛЕР**

ІРЛЕНДІРІЛГЕН СМЕТАЛЫҚ НОРМАТИВТЕР

ҚР ІСН 8.02-04-2018

**Өндірістік емес мақсаттағы объектілердің ғимараттары мен құрылыстарын
салу құнының ірілендірілген көрсеткіштерін қолдану жөніндегі жалпы
ережелер**

Басылымға жауаптылар: «ҚазҚСҒЗИ» АҚ
Қарпі: Times New Roman. Пішімі 60 x 84^{1/8}

050046, Алматы қаласы, Солодовников көшесі, 21
Тел./факс: +7 (727) 226-94-10 – қабылдау бөлмесі

Издание официальное

**Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан**

**СБОРНИКИ УКРУПНЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ СТОИМОСТИ
СТРОИТЕЛЬСТВА ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ. ОБЪЕКТЫ
НЕПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

УКРУПНЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ

УСН РК 8.02-04-2018

**Общие положения по применению укрупненных показателей стоимости
строительства зданий и сооружений объектов непроизводственного назначения**

Ответственные за выпуск: АО «КазНИИСА»
Гарнитура: Times New Roman. Формат 60 x 84^{1/8}

050046, г. Алматы, ул. Солодовникова, 21
Тел./факс: +7 (727) 226-94-10 – приемная